



# ONLINE.SEMINAR

## Teilungsversteigerung im Familienrecht und Erbrecht

2,5 Zeitstunden nach § 15 FAO  
FamR | ErbR

### Details

#### Seminarraum GoToMeeting

#### Termin

Mittwoch, 04. September 2024

#### Uhrzeit

15.30-18.15 Uhr

#### Preise (zzgl. gesetzl. geltender MwSt.)

99,- Euro (ab dem 7. besuchten Online.Seminar in 2024)  
115,- Euro (TN, die bereits 2024 ein Online.Seminar besucht haben)  
130,- Euro (Standardpreis)

#### GJI-Seminarleistungen

Umfangreiche und aktuelle digitale Tagungsunterlagen, Teilnahmezertifikat gemäß § 15 FAO, GJI-Moderation und Betreuung.

#### GJI-Technik und Online.Vorteile

Keine Anreise, keine Übernachtung, keine weiteren Kosten und ohne großen technischen Aufwand: Teilnahme von überall mit Computer, Laptop oder Smartphone mit stabiler Internetübertragung. Audio, Lautsprecher oder Headset völlig ausreichend.

### Referent

Stefan Geiselman, Diplom-Rechtspfleger

### Inhalte

#### Teilungsversteigerung im Familienrecht und Erbrecht Was der Anwalt dringend beachten muss!

#### Anträge richtig stellen!

#### (Typische?) Probleme der Anwaltspraxis bei der Teilungsversteigerung

- Verfahrensgang
- Vorbereitung der Teilungsversteigerung
- Anträge, die Rechtsanwälte stellen müssen
- Anträge, die „Gegen-Rechtsanwalt“ stellen muss
- Schutzanträge
- Was ist, wenn Gebote zu niedrig in der Versteigerung?
- Gefahrenquellen, Haftungsfallen für Rechtsanwalt
- Verfahren bis zum Versteigerungstermin
- Voraussetzungen der Anordnung/Beitritt
- Großes u. kleines Antragsrecht
- Verfahrenshindernisse
- Vereinbarungen unter Ehegatten (z.B. § 1365 BGB)
- Einstellungsmöglichkeiten (§§ 180 ZVG, 765a ZPO)
- Versteigerungstermin, Verfahrensablauf
- Gestaltungsspielräume im Verfahren
- Berechnung des geringsten Gebots mit Ausgleichsbetrag
- Ausgebotsarten, Gebote und Sicherheitsleistung
- Bietverhalten
- Ausschalten „Gegner“ durch „erhöhte“ Sicherheitsleistung
- Einstellungsmöglichkeiten des Schuldners
- Gegenstrategien des Gläubigers
- Anmeldung+Einholung von Fristen
- Rechtsstellung von Mietern/Pächtern

## Antwort Fax 07485 - 725092 oder Mail [info@gji.de](mailto:info@gji.de)

GJI mbH | Rudolf-Diesel-Straße 16 | 72186 Empfingen | [www.gji.de](http://www.gji.de)

Mit der Anmeldung kommt der Seminarvertrag unter Anerkennung unserer AGB (abrufbar unter [www.gji.de](http://www.gji.de)) zustande. Vertragspartner/in ist der/die angemeldete Teilnehmer/in. Für den Fall über-/unterzähliger Anmeldungen behalten wir uns Rücktritt vor. Der angemeldete Teilnehmer ist einverstanden, auch weiterhin von der GJI über Seminare per Post, Fax und Mail informiert zu werden. Bei nicht fristgerechten Abmeldungen wird die volle Seminargebühr von uns geltend gemacht - in diesem Fall können wir grundsätzlich keine Rückerstattung der Gebühr gewähren. Mit einer Übertragung der Teilnahmeberechtigung sind wir einverstanden, sofern uns Name und Anschrift des Ersatzteilnehmers rechtzeitig mitgeteilt wird. Verbrauchern steht bei Fernabsatzverträgen ein Widerrufsrecht gem. § 355 BGB zu.

Zum **Online.Seminar** (02562/HP) „Teilungsversteigerung“ am **04.09.2024** melde/n ich/wir hiermit an:

Vor- und Zuname

Anschrift/Telefon Kanzlei (Stempel)

Telefax Kanzlei

E-Mail

Datum/Unterschrift \_\_\_\_\_

Die Rechnung bitten wir auszustellen auf

Teilnehmer\*in  Kanzlei