

**GJI**Gesellschaft für
Juristen-Information

Tagen am Fuße der Königsschlösser im Allgäu

Erfolgreicher Zugriff auf Immobilien Teilungsversteigerung im FamR+ErbR Grundbuchauszüge richtig lesen, Taktik und Strategie

Stefan Geiselmann, Diplom-Rechtspfleger (FH)**Achim Hönig**, Architekt + Sachverständiger

5 Zeitstunden nach § 15 FAO FamR | ErbR | MietR

Seminarablauf

Fokussiert auf die Inhalte - Konzentriert und entspannt tagen
Wichtige Informationen, Zeitplan, Hinweise

Inhalte

Das Fundament erfolgreicher Fortbildung:
Aktuelle Rechtsprechung, Schwerpunkte aus der Praxis, Fälle + Lösungen

Königsschlösser in Füßen

AMERON Alpsee Resort&Spa | 87645 Hohenschwangau

Mittwoch, 30. Oktober 2019

12.30 - 18.00 Uhr

235,--* Euro Standardpreis

* zzgl. 19% MWSt

Unsere GJI-Seminarleistungen

Inklusive umfangreicher und aktueller Tagungsunterlagen, unlimitiert Wasser, Begrüßungsimbiss (Kaffee, Tee, Croissants, Butterbrezeln), Kaffeepause mit Verpflegung (z.B. Obstsalat, Kuchen, belegte Brötchen, Joghurt), Teilnahmezertifikat gemäß § 15 FAO und GJI-Betreuung vor Ort.

FAO-Hinweis

Dieses Seminar wird für § 15 FAO empfohlen, steht selbstverständlich aber auch Nicht-Fachanwälten offen.

Rahmenprogramm für Begleitpersonen Schlösserbesichtigung

Taktisches Vorgehen für Gläubiger und Beteiligte

- Einflussmöglichkeiten, Strategien
- Zugriff und Verwertung von Immobilien

Immobiliengutachten bei Trennung, Scheidung und Todesfall

- Gutachten lesen, verstehen und erfolgreich anfechten
- (Wertbeeinflussende) Stellschrauben erkennen und nutzen
- Fehlerquellen aus Sicht des Praktikers

Grundbuchauszüge richtig lesen, verstehen und beurteilen

- Das sind die wichtigen Informationen – Auf einen Blick

Teilungsversteigerung im Familienrecht und Erbrecht

- Verfahren bis zum Versteigerungstermin, Hindernisse
- Vereinbarungen unter Ehegatten (z.B. § 1365 BGB)
- Gestaltungsspielräume im Verfahren
- Berechnung des geringsten Gebots mit Ausgleichsbetrag
- Ausschalten des „Gegners“ durch „erhöhte“ Sicherheitsleistung
- Gegenstrategien des Gläubigers
- Anmeldung+Einhaltung von Fristen: Vermeidung von Regress
- Rechtsstellung von Mietern/Pächtern
- Erlösverteilung, Einigungsvoraussetzung
- Erlöschende Rechte in Abt. II des Grundbuchs

Praxiserprobte Anleitungen

- Beispiele nebst Teilungsplan

Antwortfax 07485 - 725092

GJI mbH | Rudolf-Diesel-Straße 16 | 72186 Empfingen | www.gji.de | TEL 07485 - 725090

Mit der Anmeldung kommt der Seminarvertrag unter Anerkennung unserer AGB (abrufbar unter www.gji.de) zustande. Vertragspartner/in ist der/die angemeldete Teilnehmer/in. Für den Fall über-/unterzähliger Anmeldungen behalten wir uns Rücktritt vor. Der angemeldete Teilnehmer ist einverstanden, auch weiterhin von der GJI über Seminare per Post, Fax und Mail informiert zu werden. Aufgrund der Teilnehmerbegrenzung wird bei kurzfristigen Abmeldungen (weniger als 5 Arbeitstage vor Seminarbeginn) die Seminargebühr von uns geltend gemacht - in diesem Fall können wir grundsätzlich keine Rückerstattung der Gebühr gewähren. Mit einer Übertragung der Teilnahmeberechtigung sind wir einverstanden, sofern uns Name und Anschrift des Ersatzteilnehmers rechtzeitig mitgeteilt wird. Verbrauchern steht bei Fernabsatzverträgen ein Widerrufsrecht gem. § 355 BGB zu.

Zum Seminar "Teilungsversteigerung im FamR+ErbR" am **30. Oktober 2019** in **Hohenschwangau** (05662/HP) melde/n ich/wir hiermit an:

Vor- und Zuname

Anschrift/Telefon Kanzlei (Stempel)

Telefax Kanzlei

E-Mail

Datum/Unterschrift _____

Die Rechnung bitten wir auszustellen auf

Teilnehmer Kanzlei