



## 8. Nürnberger Intensivtagung zum FamR+ErR Romantik-Hotel Rottner 10 Zeitstunden nach § 15 FAO kompakt an einem Tag

Dr. Rainer Kemper, Professur an der Hochschule Osnabrück  
Stefan Geiselmann, Diplom-Rechtspfleger

### GJI-Modul-System

Modulbuchungen: 2,5 oder 5 oder 7,5 oder 10 Std. gem. § 15 FAO  
Einzelne Module, Tage, Stunden oder Referenten buchbar

### Inhalte

Das Fundament erfolgreicher Fortbildung:  
Aktuelle Rechtsprechung, Schwerpunkte aus der Praxis, Fälle + Lösungen

Wir bieten Ihnen verschiedene Module an. Selbst dort, wo diese Möglichkeit nicht explizit dargestellt und ausgeschrieben ist: Bitte kontaktieren Sie uns - wir finden „maßgeschneiderte“ Lösungen für Sie! **In jedem Fall sind die kompletten Seminarunterlagen der Gesamtveranstaltung auch bei Modulbuchungen Bestandteil des Seminarpreises.** Dieses Seminar wird für § 15 FAO empfohlen, steht aber selbstverständlich auch Nicht-Fachanwälten offen.

### Tagungsablauf

Wichtige Informationen, Zeitplan, Hinweise

**Nürnberg** | Romantik-Hotel Rottner  
Freitag, 22. Februar 2019 | 08.30 - 19.30 Uhr

10 Zeitstunden = EUR\* 299,--<sup>1</sup> / 385,--<sup>3</sup>  
7,5 Zeitstunden = EUR\* 250,--<sup>1</sup> / 320,--<sup>2</sup> / 340,--<sup>3</sup>  
5,0 Zeitstunden = EUR\* 190,--<sup>1</sup> / 250,--<sup>2</sup> / 265,--<sup>3</sup>  
2,5 Zeitstunden = EUR\* 140,--<sup>3</sup>

\* zuzüglich 19% MWSt - inklusive aller GJI-Seminarleistungen

1 = Ref. + RAe, die nicht länger als zwei Jahre zugelassen sind

2 = TN, die 2019 bereits ein Seminar der GJI besucht haben

3 = Standardpreis

Dieses Seminar wird für § 15 FAO empfohlen, steht aber selbstverständlich auch Nicht-Fachanwälten offen. Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt.

### ► Modul 1 (5h § 15 FAO) | Dr. Kemper | 08.30 - 13.45 Uhr

#### Immobilien bei Trennung, Scheidung und im Nachlass Wechselwirkung zwischen Familienrecht-Erbrecht-Steuerrecht

- Bewertung von Immobilien, Steuerliche Aspekte
- Besondere Probleme: Ferienimmobilien („Häuschen auf Mallorca“)
- Verfügungen über Immobilien während der Ehe
- Nutzung der Immobilie während des Streits der Eheleute
- Verwaltung von Immobilien in der Erbengemeinschaft
- Immobilien im güterrechtlichen Ausgleich
- Immobilien in der erbrechtlichen Nachfolge
- Schwiegerelternschenkungen und ihre Rückabwicklung
- Bedeutung von Wohnrechten und anderen Belastungen
- Nießbrauchs- und Wohnungsrechtsvermächtnis
- Immobilien in der Teilungsversteigerung aus anwaltlicher Sicht

### ► Modul 2 (5h § 15 FAO) | Geiselmann | 14.15 - 19.30 Uhr

#### Erfolgreicher Zugriff auf Immobilien im Familienrecht und Erbrecht Taktisches Vorgehen für Gläubiger und Beteiligte

- Einflussmöglichkeiten, Strategien, Zugriff und Verwertung
- Grundbuchauszüge richtig lesen, verstehen und beurteilen

#### Teilungsversteigerung im Familienrecht und Erbrecht

- Taktik, Strategie, Sicht als Gläubiger und Beteiligte
- Verfahren bis zum Versteigerungstermin, Gestaltungsspielräume
- Verfahrenshindernisse, Einstellungen (§§ 180 ZVG, 765a ZPO)
- Berechnung des geringsten Gebots mit Ausgleichsbetrag
- Ausschalten des „Gegners“ durch „erhöhte“ Sicherheitsleistung
- Einstellungsmöglichkeiten des Schuldners, Gegenstrategien

**Antwortfax 07485 - 725092**

GJI mbH | Rudolf-Diesel-Straße 16 | 72186 Empfingen | www.gji.de | TEL 07485 - 725090

Mit der Anmeldung kommt der Seminarvertrag unter Anerkennung unserer AGB (abrufbar unter www.gji.de) zustande. Vertragspartner/in ist der/die angemeldete Teilnehmer/in. Für den Fall über-/unterzähliger Anmeldungen behalten wir uns Rücktritt vor. Der angemeldete Teilnehmer ist einverstanden, auch weiterhin von der GJI über Seminare per Post, Fax und Mail informiert zu werden. Aufgrund der Teilnehmerbegrenzung wird bei kurzfristigen Abmeldungen (weniger als 5 Arbeitstage vor Seminarbeginn) die Seminargebühr von uns geltend gemacht - in diesem Fall können wir grundsätzlich keine Rückerstattung der Gebühr gewähren. Mit einer Übertragung der Teilnahmeberechtigung sind wir einverstanden, sofern uns Name und Anschrift des Ersatzteilnehmers rechtzeitig mitgeteilt wird. Verbrauchern steht bei Fernabsatzverträgen ein Widerrufsrecht gem. § 355 BGB zu.

Zum Seminar "8. Intensivtagung zum FamR+ErR" am 22. Februar 2019 in Nürnberg (10592/HP) melde/n ich/wir hiermit an:

Gesamtveranstaltung (10h)

M1 = 08.30-13.45 (5h)

M2 = 14.15-19.30 (5h)

Vor- und Zuname

Anschrift/Telefon Kanzlei (Stempel)

Telefax Kanzlei

E-Mail

Datum/Unterschrift \_\_\_\_\_

Die Rechnung bitten wir auszustellen auf

Teilnehmer  Kanzlei