

**GJI**Gesellschaft für
Juristen-Information

Immobilien im FamR und ErbR + Verkehrswertgutachten

Was Rechtsanwälte wissen sollten: Verkehrswert, Sachverständige, Gutachten

Erkennen von Ungereimtheiten und möglichen Schwachstellen

Jürgen Jacoby, Dipl.-Ingenieur + Dipl.-Immobilienökonom + Sachverständiger

5 Zeitstunden nach § 15 FAO

FamR | ErbR

Seminarablauf

Fokussiert auf die Inhalte - Konzentriert und entspannt tagen
Wichtige Informationen, Zeitplan, Hinweise

Inhalte

Das Fundament erfolgreicher Fortbildung:
Aktuelle Rechtsprechung, Schwerpunkte aus der Praxis, Fälle + Lösungen

Aschaffenburg

Stadthalle | Schlossplatz 1 | 63739 Aschaffenburg

Mittwoch 21. März 2018

12.30 - 18.00 Uhr

210,--* Euro Mitglieder AV Aschaffenburg

240,--* Euro TN die bereits 2018 ein GJI-Seminar besucht haben

255,--* Euro Standardpreis

* zuzüglich 19% MWSt

Unsere GJI-Seminarleistungen

Inklusive umfangreicher und aktueller Tagungsunterlagen, unlimitiert Wasser, Begrüßungsimbiss (Kaffee, Tee, Croissants, Butterbrezeln), Kaffeepause mit Verpflegung (z.B. Obstsalat, Kuchen, belegte Brötchen, Joghurt), Teilnahmezertifikat gemäß § 15 FAO und GJI-Betreuung vor Ort.

FAO-Hinweis

Dieses Seminar wird für **§ 15 FAO empfohlen**, steht aber selbstverständlich auch Nicht-Fachanwälten offen.

- Grundlagen der Verkehrswertermittlung
- Bestandteile des Verkehrswerts
- Einflussgrößen im Ertrags-, Sach- und Vergleichswertverfahren
- Denk- und Arbeitsweise von Sachverständigen im Gerichtsauftrag
- Denk- und Arbeitsweise von Sachverständigen im Privatauftrag
- Nutzung vorhandener Informationsquellen zur Grobeinschätzung
- Vorgehensweise zur Bewertung zurückliegender Stichtage
- Anschauliche Bewertungsbeispiele
- Unbebaute Grundstücke
- Einfamilienwohnhaus
- Mehrfamilienwohnhaus
- Eigentumswohnung
- Plausibilitätsprüfung eines Gutachtens für ein Zweifamilienwohnhaus
- Differenzierung von unqualifizierten Schriftstücken und Gutachten
- Erkennen von Ungereimtheiten und möglichen Schwachstellen

Praxistipps - Mehrwert

- Checkliste "Mindestanforderungen an ein Gutachten"
- Beispielgutachten für ein Zweifamilienwohnhaus

Antwortfax 07485 - 725092

GJI mbH | Rudolf-Diesel-Straße 16 | 72186 Empfingen | www.gji.de | TEL 07485 - 725090

Mit der Anmeldung kommt der Seminarvertrag unter Anerkennung unserer AGB (abrufbar unter www.gji.de) zustande. Vertragspartner/in ist der/die angemeldete Teilnehmer/in. Für den Fall über-/unterzähliger Anmeldungen behalten wir uns Rücktritt vor. Der angemeldete Teilnehmer ist einverstanden, auch weiterhin von der GJI über Seminare per Post, Fax und Mail informiert zu werden. Aufgrund der Teilnehmerbegrenzung wird bei kurzfristigen Abmeldungen (weniger als 5 Arbeitstage vor Seminarbeginn) die Seminargebühr von uns geltend gemacht - in diesem Fall können wir grundsätzlich keine Rückerstattung der Gebühr gewähren. Mit einer Übertragung der Teilnahmeberechtigung sind wir einverstanden, sofern uns Name und Anschrift des Ersatzteilnehmers rechtzeitig mitgeteilt wird. Verbrauchern steht bei Fernabsatzverträgen ein Widerrufsrecht gem. § 355 BGB zu.

Zum Seminar "**Immobilien im FamR+ErbR + Gutachten**" am **21. März 2018** in **Aschaffenburg** (05531/HP) melde/n ich/wir hiermit an:

Vor- und Zuname

Anschrift/Telefon Kanzlei (Stempel)

Telefax Kanzlei

E-Mail

Datum/Unterschrift _____

Die Rechnung bitten wir auszustellen auf

Teilnehmer Kanzlei